



SIIRRETTÄVÄT MAINOSTELINEET ELI STANDIT, SJOITTAMISPERIAATTEET



RAKENTAMISTAPOHJE

MARRASKUU 2010

Tämä rakentamistapaohje on hyväksytty rakennuslautakunnassa 24.4.2001. Hyväksyntä perustuu Helsingin kaupunginrakennusjärjestyksen 2 §:ään. Ohjeeseen on tehty 1.10. 2003 voimaan astuneen järjestyslain edellyttämät muutokset.

Tässä rakentamistapaohjeessa esitetään julkiseen kaupunkitilaan sijoitettavien siirrettävien mainoslaitteiden eli standien sijoittamisperiaatteet ja määrittämään minkälaisia lupia laitteille on haettava.

MUUT LUVAT

Siirrettäville tämän ohjeen mukaisille mainoslaitteille ei tarvitse hakea maankäyttö- ja rakennusasetuksen 62 §:n mukaista toimenpidelupaa rakennusvalvontavirastosta. Kadunpitäjän, rakennusviraston lupaa ei myöskään edellytetä. Kullekin käytettävälle laitetyypille tulee kuitenkin hakea rakennusvalvontavirastosta mallihyväksyntä.

STANDIEN SJOITTAMISPERIAATTEET

Pääsääntöisesti kadun varren ensimmäisen kerroksen liikehuoneistolla on oikeus yhden standin sijoittamiseen liikehuoneistonsa eteen kadulle. Piharakennuksissa olevilla liikkeillä on oikeus sijoittaa yksi yhteinen standi pihan sisäänkäynnin välittömään läheisyyteen. Laitteet tulee sijoittaa katu- tai muulla julkisella alueella kiinni rakennuksen katujulkisivuun oman liikehuoneiston kohdalle. Laitteita ei saa sitoa kiinni liikennemerkkeihin, puihin, puunsuojuksiin tai muihin kadun kalusteisiin tai varusteisiin.

Asemakaavassa suojelluiksi määrätyt alueet vaativat erityistä harkintaa standien sijoittamisessa. Osalle näistä alueista ei voi sijoittaa standeja laisinkaan. Alueita, joille standeja ei sallita ovat mm. Senaatintori sitä rajaavine katuineen, Esplanadin puisto sitä rajaavine katuineen, Vanha kirkkopuisto sitä rajaavine katuineen, eräät julkisten rakennusten ympäristöt, kuten esim. Eduskuntatalo, Säätöalo ja kirkolliset alueet (kirkkojen edustat, hautausmaat).

Katu ympäristön yleissuunnitelmassa merkityille alueille, jotka on määrätty mainoksettomiksi ei myöskään voi sijoittaa standeja. Puistoon ei saa sijoittaa myynti- tai mainoslaitteita, elleivät ne liity kiinteästi puistossa harjoitettavaan toimintaan. Näin ollen puistossa sijaitsevalle kioskille on mahdollista myöntää lupa yhden standin sijoittamiseen. Mikäli muutoin edellä mainituille alueille halutaan sijoittaa standeja tulee sijoittamisesta saada kaupunkisuunnitteluviraston ja rakennusvalvontaviraston puoltava lausunto.

Laitteet eivät saa haitata kadun käyttämistä ja kunnossapitoa tai vaarantaa jalankulkijoiden turvallisuutta. Talvisin standeja ei tule sijoittaa kadulle ennen kuin tarpeelliset auraus- ja liikaudentorjuntatoimenpiteet on tehty. Jalankulun kannalta vapaa vähimmäisleveys tulee aina olla vähintään 1,5 metriä, joka mahdollistaa kahden lastenvaunun kohtaamisen. Laitteet eivät



saa haitata liikenneturvallisuutta. Ne eivät saa estää näkyvyyttä eivätkä liikenteenohjauslaitteiden tai ajoratamaalausten näkymistä.

Laitteita ei saa sijoittaa pyöräteille, ajoneuvoliikenteen alueille eivätkä ne saa estää huoltoliikenteen toimintaa. Laitteita ei myöskään saa sijoittaa alueille, joilla on vilkas jalankulkuliikenne kuten terminaali-alueille, pysäkkien läheisyyteen tai jalankulkutunneleiden tai muiden maanalaisten käytävien suuaukoille.

Kiinteistöjen omille tonteille sijoitettavien omien standien tulee soveltuvin osin noudattaa samoja periaatteita kuin yleisille alueille sijoitettavien standien.

LAITTEIDEN KOKO JA ULKONÄKÖ

Laitteiden maksimikoko on 60x120 cm. Laitteissa ei saa olla teräviä kulmia, jotka voivat vahingoittaa kadulla kulkijoita tai ulkonevia osia, joihin kadulla kulkijat voivat kompastua. Kaduilla tulee käyttää mallihyväksytyjä laitteita.

Persoonallisten, erikoismallisten, varta vasten jollekin yritykselle suunniteltujen laitteiden käyttö on mahdollista. Tällaisille laitteille tulee hakea erikseen rakennusvalvontaviraston hyväksyntä. Laitteiden valinnassa (malli, väri) ja sijoituksessa tulee pyrkiä samoilla katuosuuksilla yhtenäisyyteen.

VASTUUT

Standeista aiheutuvien vahinkojen korvaus- ym. vastuu on aina mainoslaitteen asettajalla. Luvallisen ja ehtojen mukaan asetetun mainoksen vaurioittamisesta vastaa vaurion aiheuttaja.

VALVONTA JA LAITTEIDEN POISTAMINEN

Yleistä järjestystä tai turvallisuutta vaarantavan häikäisevän tai harhauttavan valon taikka liikenteenohjauslaitetetta muistuttavan tai muuten turvallisuutta vaarantavan mainoksen käyttäminen on kielletty. Tällaisen valon tai **mainoksen käyttäjän on poliisin kehotuksesta viipymättä poistettava valo tai mainos** (järjestyslaki 6§).

Yleistä järjestystä tai turvallisuutta häiritsevää toimintaa on mainoksen asettaminen siten, että näkövammaisen saattaa törmätä siihen, tai siten, että jalankulkija joutuu mainosta väistäänsään astumaan jalkakäytävältä ajoradalle. Tällaisia mainoksia ovat jalkakäytävälle tai jalankulkukadulle tilapäisesti pystytetyt mainostaulut (järjestyslaki, perustelut).

Luvattomasti asetettu tai lupapäätöksen vastainen mainos, muu ilmoitus tai siihen liittyvä rakenne on asettajan tai toimeksiantajan poistettava. Samoin on meneteltävä, kun mainoksen tai ilmoituksen merkitys on lakannut tai kun sen käyttämiseen asetettu määräaika on päättynyt. Kiinteistölautakunta, poliisi tai kiinteistön omistaja voi asettajan tai toimeksiantajan kustannuksella poistaa luvattoman tai vastoin lupaehdoja asetetun ilmoituksen tai laitteen.

Luvattomat laitteet poistetaan kadulta. Poiskuljetettujen laitteiden säilyttämisestä ja niistä perittävistä korvauksista määrätään laitteiden sijoituslupaehdoissa. Myös rakennusvalvontavirasto voi antaa kehotuksen luvattoman tai vastoin näitä rakentamistapaohjeita sijoitetun mainoslaitteen poistamisesta.

LISÄTIETOJA

Lisätietoja saa rakennusvalvontaviraston lupaneuvojalta tiistaista torstaihin kello 10.00-12.00, rakennusvalvontavirasto, vaihe puh. 310 2611.



LÄHTEET

Maankäyttö- ja rakennuslaki. Helsinki 1999.

Maankäyttö- ja rakennusasetus, Helsinki 1999.

Helsingin kaupungin rakennusjärjestys (HKRJ 2010). Helsinki 2010.

Järjestyslaki. Helsinki 2003.

Alkuperäinen rakentamistapaohje, rakennuslautakunnan hyväksymä 24.4.2001.